

Аналіз

постійної комісії сільської ради з питань соціально- економічного розвитку населених пунктів, інвестиційної політики, планування бюджету, фінансів, підприємництва та торгівлі щодо регуляторного впливу регуляторного акту - проекту рішення Великомихайлівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2024 рік на території Великомихайлівської сільської ради»

Розробник регуляторного акту – фінансовий відділ Великомихайлівської сільської ради.

Постійна комісія сільської ради з питань соціально-економічного розвитку населених пунктів, інвестиційної політики, планування бюджету, фінансів, підприємництва та торгівлі на виконання вимог статей 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянувши проект рішення Великомихайлівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку з 2024 року» встановлює наступне:

1. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики , встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Зазначений проект рішення був розроблений з метою затвердження оптимального рівня ставок земельного податку по видах цільового призначення земель.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акту витримана послідовність регуляторної діяльності, проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану регуляторної діяльності на 2023 рік, затвердженого рішенням Великомихайлівської сільської ради Синельниківського району Дніпропетровської області від 29.06.2022 року № 1423 – 20/VIII, проведені роботи з регуляторної процедури:

розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу на офіційному сайті Великомихайлівської сільської ради

<https://velykomykh.otg.dp.gov.ua/gromadskosti/regulyatorni-akti/rehuliatorni-akty-2024-r>

- у розділі «Регуляторні акти» з метою отримання зауважень і пропозицій;
- за період оприлюднення, зауваження та пропозиції не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акту - проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2024 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленою статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме:

доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення підготовлено аналіз регуляторного впливу, який був наданий до оприлюднення регуляторного акту з метою отримання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми.

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Бюджетного кодексу України розмір ставок та пільг зі сплати земельного податку установлюється відповідними місцевими радами, тому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів.

Дана проблема не може також бути розв'язана за допомогою діючого регуляторного акту, оскільки відповідно до підпункту п. 12.3.5 ст. 12 Податкового Кодексу України у разі якщо сільська, селищна або міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування земельного податку.

У разі ухвалення запропонованого проекту регуляторного акту очікуються такі вигоди та витрати:

Перша альтернатива. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2024 рік».

Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку зі зменшенням надходжень до бюджету сільської територіальної громади, що призведе до виконання програм економічного та соціального розвитку не в повній мірі. Це негативно вплине на життєдіяльність громади, виконання програм, на своєчасність виплати заробітної плати, розрахунки за енергоносії, забезпеченість шкіл і дошкільних навчальних закладів дитячим харчуванням і т.д.

Друга альтернатива. Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати земельного податку на території ТГ та відповідне наповнення бюджету громади та забезпечення фінансової основи самостійності органу місцевого самоврядування.

Третя альтернатива. Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2024 рік.

За рахунок прийняття максимальних ставок можливе перевиконання дохідної частини бюджету громади. Проте, прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та суб'єктами підприємницької діяльності.

Ухвалення запропонованого регуляторного акту сприятиме належному формуванню балансу інтересів суб'єктів господарювання – підприємств та підприємців громади, органів місцевого самоврядування та громадян.

Запровадження та виконання вимог регуляторного акту не залежить від ресурсів органів місцевого самоврядування, а суб'єкти господарювання громади будуть сплачувати податок в розмірі, визначеному цим проектом рішення.

Рішення Великомихайлівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку з 2024 року» є регуляторним нормативно-правовим актом, обов'язковим до застосування на території громади. У разі ухвалення нових законодавчих актів або за наслідками аналізу підсумків результативності дії цього акту, у разі необхідності, до нього будуть вноситися відповідні зміни.

Відстеження результативності дії акту буде здійснюватися фінансовим відділом сільської ради шляхом проведення аналізу та оперативного контролю за обсягами надходжень коштів до бюджету громади зі сплати земельного податку (за даними казначейської та податкової звітностей про фактичні надходження податку до бюджету громади).

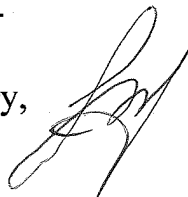
У разі виявлення нерегульованих і проблемних питань, вони будуть усунені шляхом внесення відповідних змін до регуляторного акту.

Аналіз регуляторного акту розроблений на виконання вимог ст. 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

3. Узагальнений висновок

Враховуючи проведені заходи, регуляторний акт – проект рішення Великомихайлівської сільської ради «Про встановлення ставок та із сплати земельного податку з 2024 року» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку населених пунктів, інвестиційної політики, планування бюджету, фінансів, підприємництва та торгівлі



Т.О.Трубнікова